LCH Servicios Inmobiliarios

.
Valencia

Teléfono: 640730341
Teléfono 2: 62776236
e-mail: lochinmobiliaria@gmail.com
e-mail 2: lola.lchluxuryestates@gmail.com

Nombre de la promoción:	**SUNWAY RESIDENCE**
Estado:	Nuevo



Población:	Alameda
Provincia:	Málaga
Cod. postal:	29680
Zona:	ESTEPONA

Descripcion de la promoción:

El complejo residencial está situado en una zona establecida de desarrollo residencial de baja altura (3 plantas), junto a una escuela - 15
metros, un parque - 30 metros, un centro deportivo con campos de fútbol - 300 m., un hospital - 300 m., a poca distancia (400 m.) de
supermercados, restaurantes, bares y farmacia. La parcela está situada en una zona tranquila cerca del campo de golf (50 m.), sin ruidoso
ruidoso, ya que el solar se encuentra alejado de la principal arteria de tráfico del barrio a la vez que tiene una rápida salida a la autopista principal
A7: 5 minutos en coche al centro histórico de Estepona y el puerto de Estepona; 15 minutos en coche a Puerto Banús; 20 minutos
20 minutos a Marbella; 45 minutos al aeropuerto de Málaga y Gibraltar. La distancia a la playa es de 1 km. Los apartamentos tienen vistas al mar,
golf, y vistas a la montaña.
La infraestructura del desarrollo: 48 apartamentos (3 plantas); aparcamiento subterráneo para 80 plazas y 48 trasteros.
Las zonas comunes: piscina, aseo, zona de recreo, jardín, aparcamiento subterráneo (con una plaza de aparcamiento para cada unidad, 2
plazas de aparcamiento para áticos), y trastero (para cada unidad).
Un arquitecto con experiencia, Pablo Villarroel, se ha comprometido en la realización del proyecto, ha preparado el diseño arquitectónico y llevará a cabo la autoría.
diseño arquitectónico y llevará a cabo la supervisión autoral y arquitectónica.
Puntos fuertes del proyecto:
- La ubicación del complejo
- Planos de apartamentos bien pensados, cualitativamente diferentes de los de la competencia
- Amplias y modernas terrazas bien pensadas para cada apartamento y su diseño arquitectónico
- Precios competitivos. Inicio de la construcción noviembre de 2024. Fin de la construcción noviembre de 2026

Datos generales de la promoción:

Situación de la promoción:

Información del promotor:

Memoria de calidades: