

Referencia: **2423-AM037-25180-VillaCalia**

Tipo inmueble: Villa Independiente

Operación: Venta

Precio: **1.850.000 €**

Estado: Nuevo

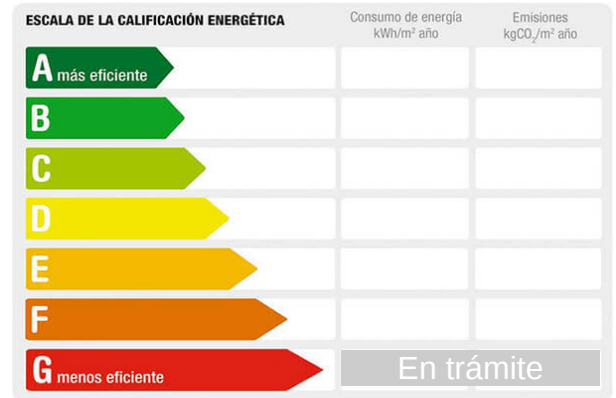


Población: Benitachell

Provincia: Alicante

Cod. postal: 03726

Zona: Benitachell



M² construidos: 536

Metros de parcela: 870

Garajes: 3

Dormitorios: 4

Orientación: suroeste

Baños: 4

Exterior/Interior: exterior

## Descripción:

Villa Calia es una exclusiva villa de arquitectura contemporánea situada en Residencial Magnolias, Cumbre del Sol, en una zona residencial consolidada y prácticamente libre de obras, lo que garantiza un alto nivel de privacidad, tranquilidad y bienestar.

Su diseño elegante y atemporal ha sido concebido para aprovechar al máximo la luz natural, las vistas al mar y la conexión entre los espacios interiores y exteriores. Los amplios ventanales integran el salón-comedor y la cocina de concepto abierto con las terrazas y la piscina infinity, creando una experiencia de vida luminosa, sofisticada y plenamente mediterránea.

La distribución de la vivienda combina funcionalidad y confort, con espacios amplios, luminosos y cuidadosamente diseñados para ofrecer independencia y privacidad a sus residentes. La parcela prácticamente llana añade un valor diferencial, permitiendo disfrutar cómodamente de jardines y zonas exteriores.

Villa Calia destaca además por sus acabados Premium, suelo radiante por agua en toda la vivienda, carpintería exterior de aluminio y una cuidada selección de materiales de alta calidad. Una propiedad que reúne diseño, elegancia, privacidad y confort durante todo el año en una de las ubicaciones más privilegiadas de Cumbre del Sol.