**LCH Servicios Inmobiliarios**

.
Valencia

Teléfono: 640730341
Teléfono 2: 62776236
e-mail: lochinmobiliaria@gmail.com
e-mail 2: lola.lchluxuryestates@gmail.com

| | |
|---|---|
| Nombre de la promoción: | **Marine Hills** |
| Estado: | Nuevo |



| | |
|---|---|
| Población: | Alameda |
| Provincia: | Málaga |
| Cod. postal: | 29680 |
| Zona: | Selwo |

**Descripcion de la promoción:**

Apartamentos, áticos, villas pareadas y dúplex de 1, 2 y 3 dormitorios en zona Selwo, Estepona
Marine Hills, es el lugar donde el mar y la naturaleza son solo uno, con unas maravillosas vistas al Mediterráneo. Desde €464.000

**Datos generales de la promoción:**

Marine Hills, está situado en un entorno privilegiado a menos de 10 minutos de Estepona, en pleno corazón del Triángulo de Oro de Costa del Sol, rodeado de varios campos de golf y una amplia oferta de ocio y servicios en Puerto Banús, Benahavís y Marbella. Este residencial tiene varias tipologías de vivienda: apartamentos y áticos de 1, 2 y 3 dormitorios con 1, 2 y 3 baños, dúplex y villas pareadas de 3 dormitorios y 3 baños, con unas magníficas vistas al mar y al entorno, rodeado de naturaleza.

Entrega: 30 noviembre 2026

**Situación de la promoción:**

A menos de 2 km, se encuentran la playa del Castor, la playa de Arroyo de las Cañas y la playa de Guadalmina

**Información del promotor:**

Las maravillosas zonas comunes de este residencial incluyen piscina climatizable y de verano, playas piscina, piscina infantil, zona infantil con chorros de agua, jacuzzis climatizados, área verde ajardinada con caminos de acceso a las piscinas, gimnasio equipado con pista de pádel, aseo adaptado y vestuario, SPA, sala coworking, sala multiusos, almacén para la comunidad y garita de seguridad. Todas las viviendas cuentan con plaza de aparcamiento en sótano y trastero. Marine Hills, es el lugar donde disfrutar de tu vida mediterránea.

A menos de 2 km, se encuentran la playa del Castor, la playa de Arroyo de las Cañas y la playa de Guadalmina para disfrutar de un baño. Para caminar o practicar cualquier deporte, tienes un paseo litoral de aproximadamente 5 kilómetros que conecta estas playas. Y, si quieres tomar algo, en la playa de Guadalmina, está el conocido chiringuito Sonora Beach.

Marine Hills, está ubicado muy cerca del Parque Selwo Aventura, con unas vistas maravillosas al entorno natural y al mar en el horizonte, en pleno corazón del Triángulo de Oro, Puerto Banús-Estepona-Benahavís. Tiene muy buena comunicación: a 1,7 km de la A-7 (N-340), a 13km de la AP-7 y a 45 minutos del aeropuerto de Málaga. Este residencial está junto al prestigioso colegio-instituto internacional Atlas American School of Málaga de enseñanza infantil, primaria, secundaria y bachillerato y la nueva iglesia ortodoxa rusa.

**Memoria de calidades:**